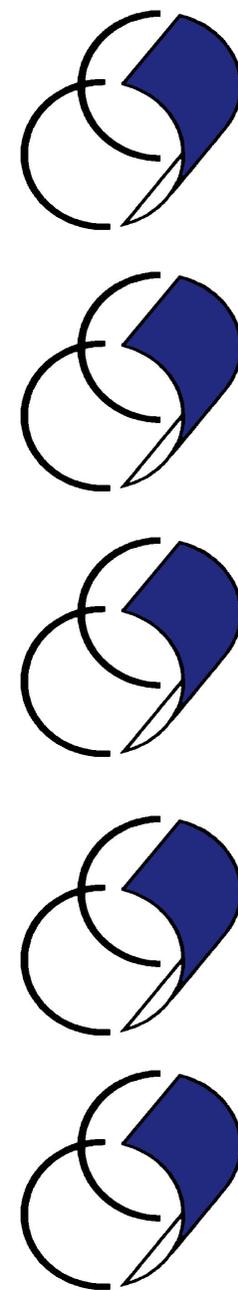


Ecobonus 110%

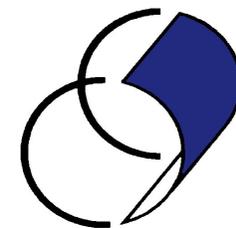
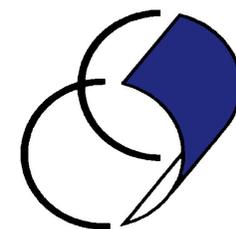
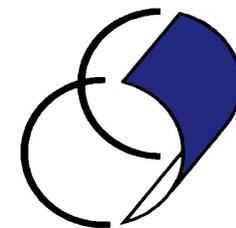
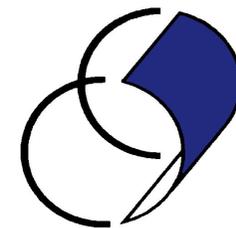
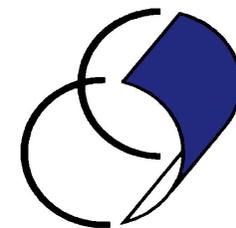


Cosa c'è da sapere

AGGIORNAMENTO AL 09/2020



Ecobonus 110%



Valido dal 1 Luglio 2020 fino al 31 Dicembre 2021 (salvo IACP prorogato fino al 30 giugno 2022)

Detrazione del 110% su lavori, spese tecniche e iva

Recupero detrazione in 5 anni

Possibilità di cedere il credito e avere i lavori praticamente gratis

A chi è rivolto

Condomini



Persone fisiche fino a un massimo di due unità immobiliari, ad esclusione di beni strumentali



Istituti Autonomi Case Popolari (IACP)



Cooperative di abitazione a proprietà indivisa (legge 167)



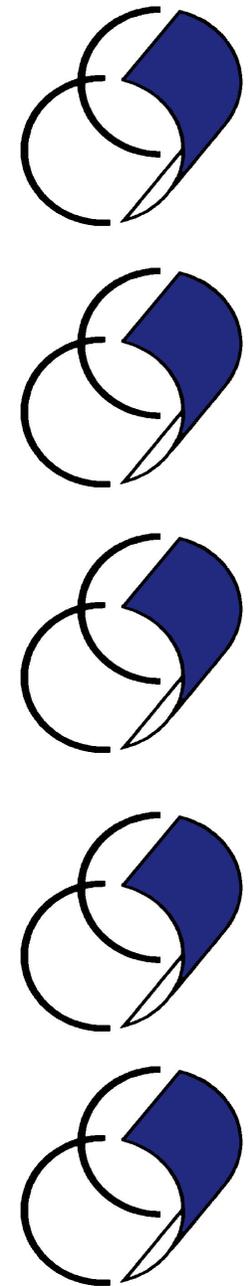
ONLUS



Associazioni Sportive Dilettantistiche (solo per gli spogliatoi)



Escluso destinazioni catastali: A1 di tipo signorile, A8 ville, A9 castelli



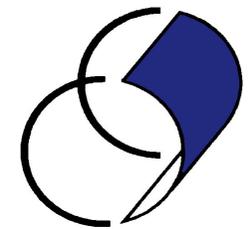
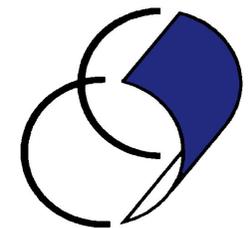
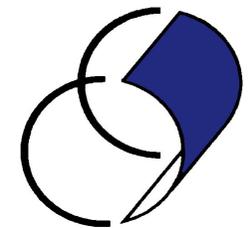
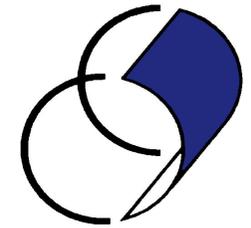
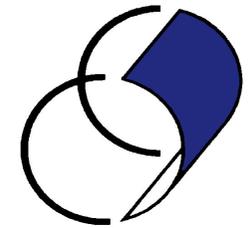
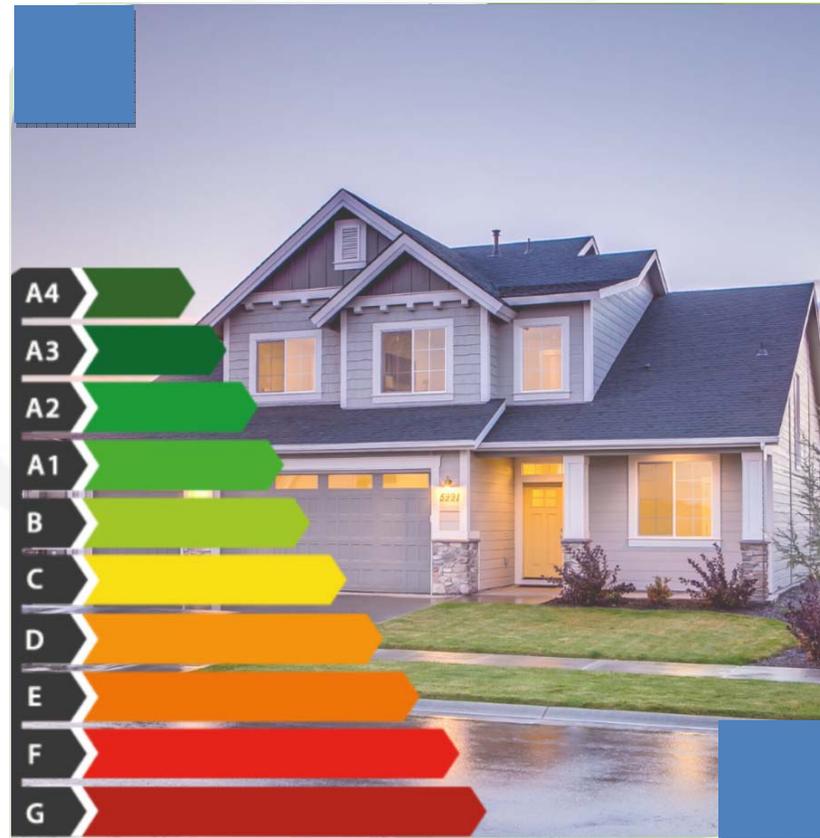
Cosa serve per accedervi

Miglioramento di almeno 2 classi energetiche

Non bisogna aver fatto lo stesso intervento di riqualificazione nei 10 anni precedenti

Obbligo di fare almeno un intervento principale (trainanti)

Possibilità di aggiungere interventi secondari (trainati)



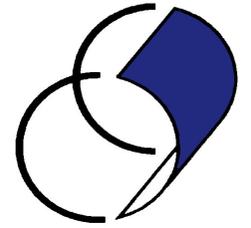
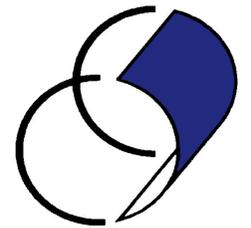
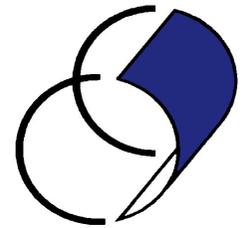
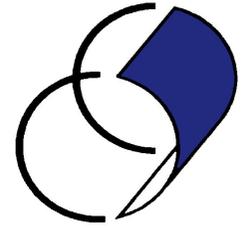
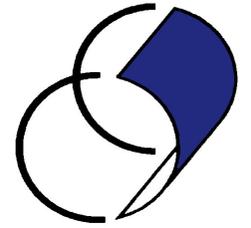
Interventi principali (trainanti)



Isolamento di almeno il 25%
della superficie disperdente
lorda dell'edificio



Sostituzione degli impianti di
riscaldamento con pompa di
calore o caldaia a condensazione
di classe A, inclusi impianti ibridi



Interventi secondari (trainati)



Installazione di pannelli fotovoltaici*



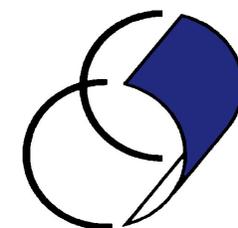
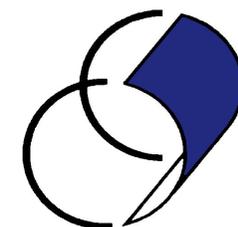
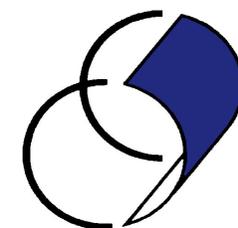
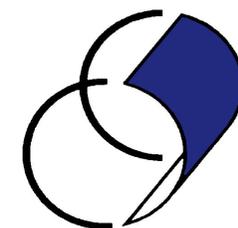
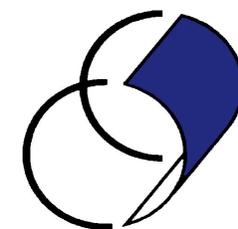
Installazione di sistemi di accumulo



**Installazione colonnine per
automobili elettriche**



Sostituzione degli infissi



* Cessione gratuita al GSE dell'energia autoprodotta non consumata

Limiti di spesa

Isolamento di almeno il 25% della superficie opaca disperdente



Fino a € 50.000 per unità immobiliare*

Sostituzione degli impianti di riscaldamento con pompa di calore o caldaia a condensazione di classe A, inclusi impianti ibridi



Fino a € 30.000 per unità immobiliare**

Installazione di pannelli fotovoltaici



Massimo di € 48.000 e massimo € 2.400 per KWh***

Installazione di sistemi di accumulo



Limite di € 1.000 per KWh

Installazione di colonnine per automobili elettriche



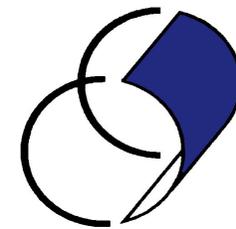
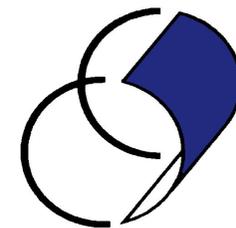
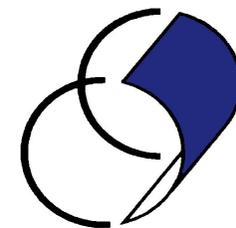
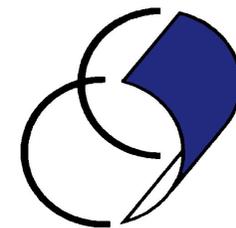
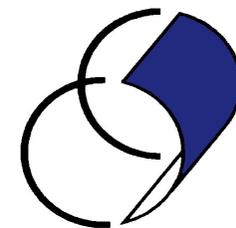
€ 3.000

Sostituzione degli infissi



Fino a € 60.000 per unità immobiliare

* € 50.000 per edifici unifamiliari, € 40.000 per unità immobiliare fino a otto, € 30.000 per unità immobiliare sopra le otto
** € 30.000 per edifici unifamiliari, € 20.000 per unità immobiliare fino a otto, € 15.000 per unità immobiliare sopra le otto
*** € 1.600 KWh limite di spesa se fatto in corrispondenza di ristrutturazione edilizia, nuova costruzione. Il tetto massimo detraibile al 110% è di 20 KWh l'eccessiva quota è detraibile al 50% con un tetto di spesa massimo di € 96.000



Vi accompagniamo lungo tutto il percorso

Analisi di
fattibilità



Progetto
energetico

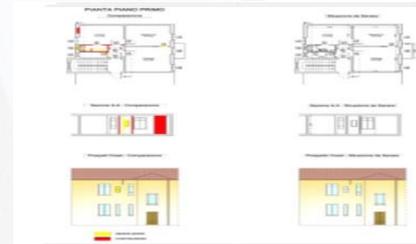


ESECUZIONE

Computo metrico
e Capitolato



Pratica edilizia



Direzione lavori
e sicurezza



A REGOLA D'ARTE
BY
EDIL CONTI S.r.l.

Cessione del
credito

